

Find Your Dream Home

BOOK NOW

PROPERTY FEATURES

- Bedrooms
- Master Bathrooms
- Grandeur Living Room
- Backyard

- 010 660 36 306
- 0100 323 60 43

- www.development.com

- IAI4mangement@gmail.com



مميزات المنطقة

• تقع المنطقة على طريق الواحات

• توزيع مميز للخدمات والمناطق الخضراء

• بجوار جامعة القاهرة

• بجوار كمبوند بادية بالم هيلز

• قريبة جدا من مطار اكتوبر



Project management

الشركة المطورة IA Development



هيئة السكة الحديد ثم طريق النواحات



موقع القطعة

- قريبة جدا من الخدمات الرئيسية
- قريبة من الخدمات الفرعية
- قريبة من منطقة خضراء
- تقع القطعة على ناصية ممر
- قريبة من النادي الرياضي

الحى الثالث - المجاورة الثالثة - قطعة 38



Project management

الشركة المطورة IA Development



تصميم الواجهة الامامية





Project management
الشركة المطورة

Ground & Basement floor

area = 278 m2

1. Reception	5.75x5.00	5. Bedroom 1	6.20X3.00	9. Dressing	2.00X1.70
2. Bathroom	3.00x1.90	6. Bedroom 2	4.00X3.00	10. Bedroom 3	4.50X3.00
3. Kitchen	4.50x2.75	7. M Bedroom	3.10X3.00	11. Bathroom2	3.00X2.00
4. Livingroom	6.20X5.00	8. M Bathroom	2.00X1.20	12. Office	3.00x3.00



Project management
IA Development المطورة الشركة

Ground & Basement floor

area = 278 m2

1. Reception	5.75x5.00	5. Bedroom 1	6.20X3.00	9. Dressing	2.00X1.70
2. Bathroom	3.00x1.90	6. Bedroom 2	4.00X3.00	10. Bedroom 3	4.50X3.00
3. Kitchen	4.50x2.75	7. M Bedroom	3.10X3.00	11. Bathroom2	3.00X2.00
4. Livingroom	6.20X5.00	8. M Bathroom	2.00X1.20	12. Office	3.00x3.00



Typical floor

A area = 170 m²

B area = 150 m²

1. Reception	5.00x4.20	5. M Bedroom	5.20x3.00	9. Kitchen	5.00x2.50
2. Bathroom	3.00x1.90	6. Bedroom 2	4.00x3.00	10. Bedroom 1	4.50x3.00
3. Kitchen	5.00x2.00	7. Reception	5.20x4.20	11. Bathroom2	4.20x3.00
4. Bedroom 1	4.50x3.00	8. Bathroom	3.30x2.00	12. M Bedroom	5.40x3.90